

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1	190	KNR 707-01-03-01-00 Pompa wyporowa nurnikowa układ pionowy do 0,1 MG	kmpl	1,000	299,69	299,69
2		Wymiana źródła ciepła - roboty instalacyjne			Razem	58 477,50
2	10	WKNR W215-05-03-01-54 Kocioł CO z palnikiem olejowym 30kW	szt	1,000	30 386,58	30 386,58
2	20	KNNR N004-05-41-02-00 Wkład kominowy stalowy nierdzewny H=10 m ø 120 mm	kmpl	1,000	4 256,35	4 256,35
2	30	WKNR W215-05-09-01-25 Naczynie zbiorcze REFLEX 050-N	szt	1,000	563,81	563,81
2	40	KNNR N004-05-11-01-00 Naczynie zbiorcze przeponowe 0,3 MPa poj 18 dm³	szt	1,000	386,84	386,84
2	50	KNR 215-11-02-03-10 Rurociągi miedziane wodociągowe na ścianach betonowych w budynkach niemieszkalnych ø 18	metr	40,000	50,40	2 016,11
2	60	KNR 035-02-31-01-00 Płukanie instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	40,000	2,35	94,09
2	70	KNR 035-02-31-05-00 Próba instalacji co na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	1,000	16,27	16,27
2	80	KNR 035-01-32-02-00 Zawór antyskażeniowy typ EA ø 3/4"	szt	1,000	152,49	152,49
2	90	KNR 035-01-13-04-00 Zawór kulowy przelotowy gwintowany na rurociągu miedzianym ø 25	szt	7,000	119,23	834,58
2	100	KNNR N004-05-24-03-10 Zawór bezpieczeństwa sprężynowy ø 25	szt	2,000	183,22	366,44
2	110	KNR 035-01-28-12-00 Izolacja rur otulinami PE z nacięciem wzdłużnym grub 9 mm ø 22	metr	40,000	6,88	275,17
2	120	KNR 035-01-21-09-00 Zasobnikowy wody, stojący o pojemności do 300 dm³ z podejściem	szt	1,000	6 244,55	6 244,55
2	130	KNR 707-01-01-01-00 Pompa wirowa odśrodkowa do wody o masie do 0,05 MG	kmpl	1,000	444,74	444,74
2	140	KNNR N004-05-12-03-01 Zbiornik olejowy 1000 dm3	kmpl	4,000	3 109,87	12 439,48
OGÓŁEM KOSZTORYS 014-00-145						81 562,06

**KOSZTORYS INWESTORSKI 014-00-145**

Budowa: Modernizacja kotłowni ,wymiana kotła na paliwo olejowe - Osada Sucha  
 Obiekt: Sucha - kotłownia  
 Rodzaj robót: Sucha- sanitarne  
 Lokalizacja: Osada Sucha gm. Lubiewo  
 Dz.nr 98/2 LP gm.Lubiewo  
  
 Inwestor: Nadleśnictwo Zamrzenica  
 Gm.Lubiewo  
 89-510 Bysław

KOSZTORYS 014-00-145

Strona 1

22-08-2022

SYKAL-002906

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Wymiana źródła ciepła - roboty demontażowe i ogólnobudowlane			Razem	23 084,56
1	10	KNR 404-07-06-02-00 Demontaż kotła CO	kmpl	1,000	665,06	665,06
1	20	KNR 404-07-06-01-00 Demontaż podgrzewaczy wodnych poj do 150 dm <sup>3</sup>	kmpl	1,000	204,86	204,86
1	30	KNR 402-04-18-03-00 Demontaż zbiornika olejowego o pojemności do 1000 dm <sup>3</sup>	szt	4,000	115,87	463,46
1	40	KNR 404-07-02-02-00 Demontaż przewodów gazowych i centralnego ogrzewania z rur stalowych ø 25-50	metr	30,000	8,19	245,83
1	50	KNR 404-03-01-02-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub do 10 cm	m <sup>3</sup>	0,236	283,17	66,83
1	60	KNR 401-07-01-05-00 Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapienych o pow ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	38,000	15,02	570,88
1	70	KNR 202-08-03-03-00 Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie	m <sup>2</sup>	38,000	32,64	1 240,40
1	80	KNR 401-01-03-02-00 Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m <sup>2</sup> głębokości do 1,5 m kategoria gruntu 3	m <sup>3</sup>	0,582	106,53	62,00
1	90	KNR 401-01-06-05-00 Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>	1,388	269,05	373,45
1	100	KNR 404-11-01-03-00 Wywiezienie gruzu samochodem dostawczym na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m <sup>3</sup>	1,403	216,45	303,68
1	110	KNR 202-11-01-01-06 Podkład na gruncie z betonu żwirowego B-15	m <sup>3</sup>	1,845	540,45	997,12
1	120	KNR 202-11-18-04-51 Posadzki z płytek terakota 30x30 cm na klej z przygotowaniem podłoża metodą kombinowaną w pomieszczeniach do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36,900	237,69	8 770,92
1	130	KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami poliuretanowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	24,000	21,60	518,32
1	140	KNR 202-12-04-03-01 Drzwi stalowe p-pożarowe do 2 m <sup>2</sup> jednostronne (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	3,465	1 963,02	6 801,85
1	150	KNR 401-02-03-01-01 Uzupełnienie ław i stóp fundamentowych niezbrojonych z betonu B-20	m <sup>3</sup>	0,220	594,28	130,74
1	160	KNR 215-02-12-01-00 Wpust żeliwny podłogowy ø 50	szt	1,000	124,46	124,46
1	170	KNR 215-02-01-02-00 Rurociąg żeliwny kanalizacyjny w wykopie w budynku ø 70	metr	2,000	161,68	323,36
1	180	KNR N004-14-24-02-00 Studzienka ściekowa betonowa ø 600 z pokrywą żeliwną	szt	1,000	921,65	921,65

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH  
**KOSZTORYS INWESTORSKI 014-00-145**

Budowa: Modernizacja kotłowni ,wymiana kotła na paliwo  
 Obiekt: olejowe - kwatera Zamrzenica  
 Rodzaj robót: Zamrzenica- sanitarne  
 Lokalizacja: Zamrzenica gm. Lubiewo  
 gm.Lubiewo  
 Zamawiający: Nadleśnictwo Zamrzenica  
 Gm.Lubiewo  
 89-510 Bysław

poziom cen robocizny. .... Stawki sanit-KUJP II kw 2022  
 stawka robocizny kalkulacyjnej. .... 21,47  
 poziom cen materiałów. .... Ceny materiałów II kw 2022 EstiSystem  
 poziom cen sprzętu. .... Ceny sprzętu II kw 2022 EstiSystem  
 narzuty kosztów pośrednich od R+S. .... 71,0%  
 zysk od R+S+Ko .... 24,0%  
 podatek VAT. .... 8,0 %

KOSZTORYS 014-00-145

Strona 1

22-08-2022

SYKAL-002906

DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	K.ZAKUPU	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
1	Wymiana źródła ciepła - roboty demontażowe i ogólnobudowlane	5017,89	10611,37	1018,69	384,16	3835,48	2217,00	23 084,56
2	Wymiana źródła ciepła - roboty instalacyjne	2271,67	48159,03	4623,27	414,24	1906,99	1102,32	58 477,50
O G Ó Ł E M		7289,56	58770,40	5641,96	798,40	5742,47	3319,32	81 562,06
OGÓŁEM NETTO								81 562,06
Podatek VAT								6 524,96
OGÓŁEM Z PODATKIEM VAT 8,0 %								88 087,02

## KOSZTORYS INWESTORSKI 014-00-145

Budowa: Modernizacja kotłowni ,wymiana kotła na paliwo  
Obiekt: olejowe - kwatera Zamrzenica  
Rodzaj robót: Zamrzenica- sanitarne  
Lokalizacja: Zamrzenica gm. Lubiewo  
gm.Lubiewo

Zamawiający: Nadleśnictwo Zamrzenica  
Gm.Lubiewo  
89-510 Bysław

### Poziomy cen:

poziom cen robocizny . . . . .	Stawki sanit-KUJP II kw 2022
stawka robocizny kalkulacyjnej . . . . .	21,47
poziom cen materiałów . . . . .	Ceny materiałów II kw 2022 EstiSystem
poziom cen sprzętu . . . . .	Ceny sprzętu II kw 2022 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S . . . . .	71,0%
zysk od R+S+Ko . . . . .	24,0%
podatek VAT . . . . .	8,0 %

Wartość robót netto: **81 562,06**  
Słownie: **osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt dwa 06/100**  
Wartość robót brutto: **88 087,02**  
Słownie: **osiemdziesiąt osiem tysięcy osiemdziesiąt siedem 02/100**

Sporządzający: Kompleksowa Obsługa Inwestycji  
Ul. Pocztowa 5  
89-500 Tuchola

Kosztorys sporządził:

Data opracowania kosztorysu: 22-08-2022